

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen - ödp

Kilian Körner
Fraktionsvorsitzender
Kaiserstr. 13,
85579 Neubiberg



An Herrn 1. Bürgermeister Heyland,
Damen und Herren des Gemeinderats,
Herr Schinabeck

85579 Neubiberg

15.07.2016

Antrag an den Gemeinderat Neubiberg

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen des Gemeinderates,
sehr geehrter Herr Schinabeck,

die Fraktion „Bündnis 90/Die Grünen - ödp“ stellt folgenden Antrag zur nächsten Gemeinderatssitzung:

Die Gemeinde Neubiberg erlässt eine Richtlinie, in der die Rahmenbedingungen für eine sozial gerechte Bodennutzung (SoBoN) festgeschrieben wird.

Die Richtlinie legt u.a. fest, welcher Anteil des Planungsgewinns für die sozial gerechte Bodennutzung zur Verfügung zu stellen ist.

In der Anlage ist als Beispiel die Richtlinie der Gemeinde Gauting beigelegt.

Begründung:

Der Landkreis München wächst stark. Auch in Neubiberg stehen Wohnprojekte an. Um eine sozial gerechte Bodennutzung zu gewährleisten, müssen einheitliche Rahmenbedingungen für alle Bauwerber herrschen. Mit einer Neubiberger SoBoN-Satzung haben wir ein erprobtes Mittel, um gegenüber Bauwerbern diese einheitliche Basis als Grundlage zu haben.

Welche Bevölkerungsgruppen in Neubiberg in den Genuss von vergünstigtem Wohnraum kommt, wird derzeit gerade von dem Gemeinderat festgelegt.

Das Ziel einer sozial gerechten Bodennutzung ist es nicht, nur Sozialwohnungen bereit zu stellen, sondern gerade Familien mit Durchschnittseinkommen auch im Ballungsraum München zu bezahlbarem Miet- oder Wohneigentum zu verhelfen.

Wir bitten um Zustimmung.

Kilian Körner
Fraktion Bündnis90/Die Grünen-ödp in Neubiberg
Fraktionsvorsitzender

Kaiserstr. 13
85579 Neubiberg
tel: +49 (89) 6011516
mobil: +49 (171) 3888606
fax: +49 (89) 60019469
mail: kilian.koerner@mac.com
www: www.gruene-neubiberg.de